

# Wiecha na Manhattanie

**Na najwyższym budynku w mieście – Andersia Tower – zawisa wczoraj wiecha. Obok ruszyły przygotowania do wznoszenia kolejnego gmachu, uzupełniającego zabudowę Poznańskiego Manhattanu.**



*Na najwyższym piętrze Andersii znajdować się będzie restauracja z platformą widokową na miasto.*

**P**oczątkiem przeobrażeń pustego jeszcze w latach 90. placu Andersa było powołanie przez samorząd Spółki Centrum Kongresowe i wyposażenie jej w grunt. Spółki-córki z udziałem zagranicznego inwestora – Von der Heyden Group – zaczynały kolejne inwestycje. Wiosną zostanie otwarty nowy budynek, pełniący dwie funkcje – hotelu i biurowca.

## Dwa w jednym

Projekt powstał w pracowni Ewy i Stanisława Sipińskich, wykonawcą jest Hochtief Polska. Projektant i wykonawcy podkreślali wczoraj, że mają do czynienia z zadaniem pionierskim i trudnym, bo ze względu na przeznaczenie budynek wymaga różnych aranżacji wnętrz, instalacji dwóch różnych systemów informacji, wentylacji,

klimatyzacji. Koszt inwestycji wynosi 53 mln zł.

Goście wczorajszej uroczystości mieli okazję wjechać windą na 16 piętro, skąd rozpościera się widok na miasto. Wysokość Andersii przekroczy 100 metrów. Pierwszych 10 pięter będzie mieścić hotel, na kolejnych znajdą się biura, ale największa atrakcja będzie czekać na piętrze najwyższym – restauracja z platformą widokową na miasto.

## Biura z panoramą

*- Zdecydowaliśmy się umieścić biura na wyższych kondygnacjach, bo pracownicy przebywają tam 8-10 godzin i im bardziej zależy na*

*ładnych widokach niż gościom hotelu – tłumaczy Adam Trybusz, pomysłodawca zagospodarowania placu Andersa. Pod koniec roku 30 proc. powierzchni biurowej ma znaleźć najemców.*

Czterogwiazdkowy hotel Andersia będzie należał do hiszpańskiej sieci IBB. Goście znajdą 177 pokoi, w tym apartament prezydencki i 3 inne luksusowe apartamenty. Na kilku piętrach będzie obowiązywał całkowity zakaz palenia. Uzupełnienie mają stanowić baseny, sale fitness, duże zaplecze konferencyjno-bankietowe, restauracje i bary. Podziemny parking pomieści 170 pojazdów. Komunikację umożliwi 12 wind.

Józef DJACZENKO

## To nie koniec

Ruszyła rozbiórka parkingu użytkowanego niegdyś przez sąsiedni Novotel Poznań Centrum. Jest to początek przygotowań do budowy następnego gmachu, podobnego wielkością do dwóch pierwszych. Zaprojektuje go Stanisław Sipiński. Na dolnych kondygnacjach mają się znaleźć sklepy, na wyższych apartamenty. Budowa ruszy prawdopodobnie za dwa lata.